|  |
| --- |
|  |
| ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ СОЮЗ РАБОТНИКОВ НАРОДНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**САРАТОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО СОЮЗА** **РАБОТНИКОВ НАРОДНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**(САРАТОВСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ «ОБЩЕРОССИЙСКОГО ПРОФСОЮЗА ОБРАЗОВАНИЯ»)ПРЕЗИДИУМПОСТАНОВЛЕНИЕ |
| «14» ноября 2023 г. | г. Саратов | № 25-10 |
| **Об участии профсоюзных организаций в решении жилищных проблем членов Профсоюза в 2023 году**  |  |

Изучив ситуацию с обеспечением жильём работников образовательных учреждений Саратовской области, президиум областной организации Общероссийского Профсоюза образования отмечает, что в 2023 году, несмотря на некоторые успехи в решении жилищных проблем, этот вопрос по-прежнему требует пристального внимания административных органов и активного участия профсоюзных организаций отрасли.

Анализ данных, полученных с мест, показывает, что в ряде муниципальных районов администрация совместно с управлением образованием и профсоюзными организациями добиваются решения проблем по обеспечению работников образовательных организаций жильём.

Муниципальное служебное жильё получили 12 работников образования, в т.ч., Земские учителя из города Красноармейска Илюхин А.А. и Вальков А.И.; Патралиева Д.К., учитель математики МОУ СОШ № 2 из р.п. Дергачи; 3 учителя начальных классов из г. Балаково Саркисова Д.В., Высотская Е.С., Дукьянова С.В. и др. Совместными усилиями управления образованием и районной организации Профсоюза решён вопрос о предоставлении благоустроенного служебного помещения Будакаевой С.Х. из р.п. Мокроус Фёдоровского района, эта проблема не решалась в течении двух лет.

Однокомнатные благоустроенные квартиры предоставлены учителю истории и обществознания МОУ СОШ № 13 г. Пугачёва Агееву А.А. и молодому учёному СГТУ им. Гагарина Ю.А., кандидату технических наук, доценту кафедры «Инженерная геометрия и основы САПР» Иванову С.В. по государственной программе РФ «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами».

Специализированные жилые помещения при общеобразовательных учреждениях в 2023 году получили 5 человек (справочно: в 2020 году – 5 человек, в 2021 году – 5 человек, в 2022 году – 2 человека).

По программе переселения из ветхого аварийного жилья в форме софинансирования была приобретена благоустроенная квартира заместителем директора по АХР лицея из р.п. Степное Советского района Паращенко Е.В.

Вместе с тем, проведённый мониторинг обеспечения работников образовательных организаций жильём указал на дальнейшее снижение цифровых показателей по данному вопросу:

- количество приобретенного жилья в 2023 году составило 154 квартиры (справочно: в 2020 году – 737 квартир; в 2021 году – 277 квартир, в 2022 году – 149 квартир);

- программой «Ипотечное кредитование» воспользовалось 83 работника образования и науки (в 2020 году – 399 человек, в 2021 году – 185 человек, в 2022 году – 86 человек);

- улучшили свои жилищные условия за счёт использования собственных средств в 2023 году 50 человек (справочно: в 2020 году – 299 человек, в 2021 году – 77 человек, в 2022 году – 62 человека);

- увеличилось число нуждающихся в улучшении жилищных условий с 633 – в 2022 году до 743 работников образования в 2023 году;

- в области продолжается отток кадров из образовательных организаций Саратовской области в другие регионы, где более благоприятные условия для работы, за три последних года прибыло 1094 молодых специалиста, в настоящее время остались работать 946 человек.

Из-за отсутствия информации не просматривается участие профсоюзных организаций Новобурасского, Турковского, Хвалынского районов в решении жилищных проблем членов Профсоюза в 2023 году, хотя прибывшие в эти районы молодые специалисты испытывают в этом необходимость.

В связи с вышеизложенным президиум областной организации Профессионального союза работников народного образования и науки Российской Федерации **постановляет:**

1. Принять к сведению информацию по обеспечению жильём педагогических работников в 2023 году.

2. Председателям районных, городских, первичных профсоюзных организаций **до 1 апреля 2024 года** провести работу по обеспечению нуждающихся работников жильём: постановка на очередь, использование возможности включения работников в различные программы.

3. Руководителям районных, городских, первичных профсоюзных организаций:

- осуществлять постоянный контроль за своевременным решением жилищной проблемы членов Профсоюза.

В этих целях:

- активнее использовать возможности профсоюзных кружков для изучения и разъяснения наиболее важных статей жилищного законодательства;

- своевременно реагировать на появление новых документов по данному вопросу, используя имеющуюся базу данных потенциальных участников областных и федеральных программ;

- изучить нуждаемость и возможности членов Профсоюза для включения их в списки на получение льготного жилья.

4. Обратиться в Правительство области с предложениями о решении вопроса выполнения законов Саратовской области по обеспечению жильём работников бюджетной сферы в целом и в том числе педагогических работников.

5. Направить письма главам администрации муниципальных районов с просьбой оказания помощи работникам образования в решении их жилищных проблем.

6. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя председателя областной организации Профсоюза Попову Г.Н.

**Председатель Н.Н. Тимофеев**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование района** | **Приобретение квартиры в 2023 году** | **Нуждаются в жилье** |
| **Всего** | **Из них бесплатно в порядке очереди на жильё, служебное жильё** | **По программе «Жильё для бюджетников»** | **По программе «Ипотечного кредитования»** | **Получены специализированные жилые помещения при образовательных учреждениях** | **За свой счёт** | **Всего** | **Из них проживают на частных квартирах** | **В т.ч. молодых специалистов** |
| Александрово-Гайский | 3 | 0 | 0 | 1 | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Аркадакский | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 |
| Аткарский | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 2 |
| Базарно-Карабулакский | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 4 | 4 | 2 |
| Балаковский | 11 | 3 | 0 | 5 | 0 | 3 | 44 | 33 | 12 |
| Балашовский | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 24 | 24 | 10 |
| Балтайский | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Вольский | 2 | 1 | 0 | 0 | 0 | 1 | 45 | 23 | 6 |
| Воскресенский  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4 | 2 | 2 |
| Гагаринский | 5 | 0 | 0 | 3 | 0 | 2 | 17 | 10 | 4 |
| Дергачевский | 2 | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 | 14 | 0 | 9 |
| Духовницкий | 2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | 0 |
| Екатериновский | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 3 | 3 | 3 |
| Ершовский | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 6 | 4 | 2 |
| Ивантеевский | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 0 |
| Калининский  | 5 | 1 | 0 | 3 | 0 | 1 | 6 | 4 | 4 |
| Красноармейский | 3 | 2 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 |
| Краснокутский | 2 | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 | 1 | 0 |
| Краснопартизанский | 1 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | 1 |
| Лысогорский  | 2 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | 1 | 1 | 0 |
| Марксовский  | 1 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 7 | 0 | 4 |
| Новобурасский  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Новоузенский | 1 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 5 | 5 | 1 |
| Озинский | 3 | 0 | 0 | 0 | 1 | 2 | 11 | 7 | 4 |
| Перелюбский | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 29 | 7 | 9 |
| Петровский | 5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 5 | 16 | 11 | 5 |
| Питерский | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 0 | 1 |
| Пугачевский | 2 | 1 | 0 | 0 | 0 | 1 | 39 | 5 | 5 |
| Ровенский | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 3 | 2 | 2 | 0 |
| Романовский | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 0 | 1 |
| Ртищевский | 3 | 0 | 0 | 2 | 0 | 1 | 13 | 9 | 4 |
| Самойловский | 3 | 0 | 0 | 3 | 0 | 0 | 10 | 7 | 3 |
| Советский | 5 | 0 | 0 | 2 | 0 | 3 | 4 | 4 | 2 |
| Татищевский | 2 | 1 | 0 | 0 | 1 | 0 | 12 | 9 | 5 |
| Турковский  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Федоровский  | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 |
| Хвалынский  | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Энгельсский  | 18 | 0 | 0 | 12 | 1 | 5 | 28 | 22 | 6 |
| г. Саратов | 57 | 0 | 0 | 45 | 0 | 12 | 349 | 228 | 120 |
| СГТУ | 7 | 0 | 1 | 4 | 0 | 2 | 37 | 6 | 4 |
| СОПК | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 2 | 1 |
| **Итого:** | 154 | 12 | 2 | 85 | 5 | 50 | 743 | 437 | 233 |